

Lomake on suunniteltu avuksi jätetilan suunnitteluun, uudistamiseen ja yleiseen jätetilan ongelmakohtien havainnointiin. Lomaketta voivat käyttää esimerkiksi taloyhtiöiden asukkaat, huoltomiehet ja isännöitsijät.

Jätetilan kartoituslomakkeeseen laitetaan ensin kohteen tiedot ja tarkastuspäivämäärä sekä tarkastajan tiedot. Kartoituspohjassa on 27 tarkistuskohtaa, joiden avulla selvitetään kohteen ongelmakohdat. Jätetilakartoituksen tekijöille on erillinen ohjeistus siitä, miten jokaista kohtaa tulkitaan pisteytyksen kannalta.

PERUSTIEDOT:

suorittaja:	pvm.
kohde:	lisätiedot:

	tarkistuskohte	pisteet (0,1,2)	mate- riaali/ muu	huomioitavaa/ korjattavaa	ilmoitettu
	kohta 1. jätekatos	1	puu	seinäpaneelit vaatisivat huoltoa	14.11.
1.	Ei erillistä jätetilaa (0), jäteaitaus (0), jätehuone (1), jätekatos (1)				
2.	Tuulettuva jätetila/riittävä ilmavaihto (1)				
3.	Haittaeläinten pääsy estetty. Ikkunat ja muut aukot kokonaan verkotettu/muu suojaus (1)				
4.	e=ei ovea (0), p=pariovi (1), y=yksi ovi (2), l=liukuovi (2)				
5.	Oven kulkuaukon leveys 150cm tai yli (1)				
6.	Jätetilan ovi on lukollinen (1)				
7.	Ovessa mekanismi, joka pitää oven auki asennossa (1)				
8.	Jätetilan pohjamateriaali: s=sora (0), h=hiekka (1), b=betoni (2), a=asfaltti (2)				
9.	Astioiden tyhjennys vaivatonta. Kulkuaukossa luiska tai ei kynnyksiä (1)				
10.	Käyttäjät pääsevät esteettä astioille (1)				
11.	Astioiden siirtely niitä tyhjennettäessä on vaivatonta/astiat eivät ole limittäin (1)				
12.	Kulkuväylien pohjamateriaali: s=sora (0), h=hiekka (1), b=betoni (2), a=asfaltti (2)				
13.	Jätetilassa on toimiva valaistus (1)				
14.	Jätetila on valaistu ulkopuolelta (1)				
15.	Lajitteluopasteet löytyvät <u>seinältä</u> (1)				
16.	Lajitteluopasteet <u>seinällä</u> ovat helposti katsottavilla kohdilla (1)				
17.	Jätelajiopasteet <u>astioissa</u> : p=päällä (1), s=sivulla (1), m=molemmissa (2)				
18.	Lajitteluohjeistus/termit ovat ajantasaisia (1)				
19.	Ohje- ja opastekyltit ja tarrat ovat ehjiä (1)				

	tarkistuskohde	pisteet (0,1,2)	mate- riaali/ muu huomio	huomioitavaa/ korjattavaa	ilmoitettu vastaavalle taholle
20.	Jätetilassa on ilmoitustaulu (1)				
21.	Painavin jätelaji sijoitettu lähimmäksi ovea (1)				
22.	Astioissa ei ylitäyttöä, kannet mahtuvat olemaan kiinni (1)				
23.	Jätetilassa tai sen läheisyydessä ei ole roskaisuutta (1)				
24.	Jätetilassa ei ole sinne kuulumattomia jätteitä kuten huonekaluja, sähkölaitteita, yms. (1)				
25.	Jätetilassa ei säilytetä muuta tavaraa eikä sitä käytetä varastona (1)				
26.	Jäteastiat ja astioiden renkaat ovat ehjiä (1)				
27.	Jäteastiat ovat puhtaita (1)				
	yhteenlasketut pisteet:		Jätetilaindeksi lasketaan kaavalla: yhteenlasketut pisteet x 100/max.pistemäärällä 32		
	max.	32			

kiinteistön jätetilassa olevat jäteastiat	KPL	astian koko: • 140L • 240L • 360L • 660L • molokki	huomioitavaa/ korjattavaa astiassa, tyhjennysväleissä, yms.	ilmoitettu vastaavalle taholle
biojäte				
muovipakkaukset				
kartonkipakkaukset				
metallipakkaukset				
lasipakkaukset				
sekajäte				
paperi				

Muuta huomioitavaa:

TOIMI NÄIN

Kaavakkeella on 27 tarkistuskohtaa. Jokaisessa kohdassa on ilmoitettu maksimipistemäärä. Laita kohdasta saamasi pisteet kohtaan pisteet (0,1,2). Esim. jos kyseessä on jätekatos, laitat siitä pisteen (1) taulukkoon. Jos kyseisessä kohteessa olisi vain aidattu jätetila, olisi tarkistuskohdasta saadut pisteet tällöin nolla (0).

Joissain kohdissa on hyvä laittaa lisähuomioita materiaalista/muu huomio, kuten esim. kohdassa 4, jossa kysytään millainen ovi tilassa on. Jos kyseessä on esim. liukuovi, laita pisteiksi kaksi (2) ja lisähuomioksi l=liukuovi. Lisämerkinnät ovat muistin tueksi. Kannattaa myös ottaa paljon valokuvia kohteesta.

Kun olet käynyt kaikki tarkistuskohdat läpi, laske kohteesta saadut pisteet yhteen ja laske jätetilaindeksi. Tavoitteena on saada mahdollisimman suuri indeksiluku.

Huomioithan, että lomakkeen tarkastuskohdista osa on hyvän jätetilan elementtejä ja osa tulee suoraan jätehuoltomääräyksistä. Katso tarkemmat ohjeistukset erilliseltä lomakkeelta.

MERKITSE HUOMIOT JA PUUTTEET

Huomiot ja puutteet kannattaa merkitä ylös mahdollisimman tarkasti sekä niistä kannattaa ottaa myös valokuvia. Esim. jos havaitset rikkiäisiä jäteastioita tai jäteastioiden tarroituksia, laita muistiin minkä jätteen keräysastiasta on kyse ja mikä kohta astiasta on rikkoutunut.

ILMOITA HAVAINNOISTASI ETEENPÄIN

Onko taloyhtiössäsi sovittu toimintatapa kun puutteita havaitaan? Kenelle asioista ilmoitetaan? Jos tällaista ei ole vielä sovittu, on tarkistuksesta saatuja havaintoja hyvä käyttää apuna miettiessä kuinka tieto epäkohdista ohjautuu tahoille, jotka voivat asian korjata.

On hyvä huomioida, että eri asioista vastaavat mahdollisesti eri tahot. Esim. vuokra-astioiden korjaukset kuuluvat pääsääntöisesti kuljetusyritykselle, samoin jäteastioiden tarroitusten ajantasaisuudesta huolehtiminen, kun taas rikkiäiset valaistukset olisi mahdollisesti kiinteistöhuollon tehtäviä. Voisiko isännöitsijä olla taho, joka hoitaa ilmoittamisen eteenpäin ja huolehtii että asiat tulevat kuntoon?

JATKA SEURANTAA SÄÄNNÖLLISESTI

Jätetilan kuntokartoituslomaketta kannattaa hyödyntää säännöllisesti, jotta jätetila pysyy jatkossakin hyvässä kunnossa. Mitä useammin jätetilaa silmäilee lomakkeen avulla, sitä helpommaksi havainnointien tekeminen tulee myös ilman lomaketta.

Jäteastioiden täyttöaste kannattaa myös ottaa seurantaan. Mikäli jäteastiat ovat säännönmukaisesti vajaita tai ylipursuavia tyhjennyspäivänä, kannattaa ottaa pohdintaan tyhjennysrytmin tai astiakoon muutos.

<p>1. Jätekatos, jossa on katto ja seinät (1). Katos voi olla yhteydessä esim. autokatoksen kanssa. Merkitse huomioihin epäkohdat rakenteiden toimivuudessa. Katon kaltevuuden olisi hyvä olla 1:3. Katolla tulisi olla lumieste tarvittaessa. Ympäröivän maaperän kaltevuus pois katoksesta jotta sadevedet valuvat pois päin.</p>	<p>Jätehuone joka on asuinkiinteistön yhteydessä(1). Tilassa tulee olla riittävä ilmanvaihto ja viemärinti.</p>	<p>Jäteaitaus (0). Jäteastiat ovat ulkona ilman katosta aidatulla alueella.</p> <p>Ei erillistä jätetilaa (0). Jäteastiat ovat ulkona ilman mitään suojaa tai rajausta.</p>
<p>2. Jätekatoksessa on riittävä ilmanvaihto myös kesäaikaan (1).</p> <p>Merkitse huomioihin jos tuuletusaukkoja on riittämättömästi, sekä muut tuulettumista haittaavat seikat(0).</p>	<p>3. Ikkunat ja muut tuuletusaukot ovat suojattu verkolla tai muulla suojauskella sekä ylä- että alapuolelta niin, että haittaeläimet eivät pääse tilaan. Myös oven alla pitää olla suojaus (1).</p> <p>Merkitse huomioihin jos verkkojen silmätiheys ei ole riittävän tiheä pitämään haittaeläimet ulkopuolella, tai jos jostain kohtaa puuttuu suojaus tai se on rikkinäinen (0).</p>	<p>4. Tilassa on ovi (1,2). Tilassa ei ole ovea (0).</p> <p>Merkitse huomioihin jos ovi ei toimi kunnolla (0).</p> <p>Laita merkintöihin oven tyyppi (e,p,y tai l).</p> <p>Merkitse huomioihin jos tilaan on useampi ovi.</p>
<p>5. Tilassa on vähintään 150 cm leveä oviaukko oven/ovien ollessa kokonaan auki (1).</p> <p>Merkitse huomioihin jos oven aukiollessa aukko on vähemmän kuin 150 cm leveä (0).</p>	<p>6. Ovessa on jätehuoltomääräysten mukainen lukkomekanismi (1). Lukoton ovi tai toimimaton lukko (0). Huom! Oven ei tarvitse olla lukittu.</p> <p>Merkitse huomioihin jos ovi on hankala avata yhdellä kädellä sekä muut huomiot.</p>	<p>7. Ovessa on mekanismi joka pitää oven auki asennossa (yli 90 astetta) tai se pysyy muulla tavoin avoinna (1).</p> <p>Merkitse huomioihin jos mekanisme ei ole tai se on epäkunnossa tai ovi ei muutoin pysy avoinna (0).</p>
<p>8. Jätetilan pohjamateriaali (0,1,2). Merkitse pohjamateriaali lisämerkinnällä (s,h,b,a). Pohjan tulee olla kova ja tasainen.</p> <p>Merkitse huomioihin jos pohjan huono kunto esim. kuoppaisuus tai pehmeys merkittävästi haittaa jätekatoksen käyttöä ja astioiden tyhjentämistä (0).</p>	<p>9. Jäteastiat pitää saada molempiin suuntiin kuljetettua esteettömästi. Jäteastioiden tyhjennysreitillä ei ole kynnyksiä tai siinä on loiva luiska (1).</p> <p>Luiskan materiaalin tulee olla luistamaton ja luiskan leveys vähintään oviaukon leveyden verran.</p>	<p>10. Jokaisen jäteastian luo on esteetön pääsy kaikilla käyttäjillä ja astioiden kannet pystyy aukaisemaan ja laittamaan kiinni vaivattomasti jäteastian etupuolelta (1).</p>
<p>11. Muita jäteastioita ei tarvitse siirrellä, jotta toisia pystyisi viemään tyhjennettäväksi, vaan astioiden tyhjentäminen on vaivatonta (1).</p>	<p>12. Merkitse kulkuväylän pohjamateriaali lisämerkinnällä (s,h,b,a). Kulkuväylällä tarkoitetaan reittiä, jota pitkin astiat tyhjenetään jätteenkuljetusautoon.</p> <p>Merkitse huomioihin jos pohjamateriaali on pehmeää ja jäteastioiden pyörät saattavat upota siihen, tai pohjamateriaalin pinnassa on erittäin haittaavia koloja tai kuoppia (0).</p>	<p>13. Jätetilan sisällä on valaistus, joko katkaisimella, liiketunnistimella tai hämäräkytkimellä toimivana (1).</p> <p>Valaistusta ei ole tai valaisin ei toimi (0).</p>
<p>14. Jätetilan ulkopuolella, oviaukon välittömässä läheisyydessä, joko katoksessa kiinni olevana tai katoksen välittömässä läheisyydessä on valaisin (1).</p> <p>Katoksen ulkopuolella ei ole valaisinta, valaisin ei toimi tai se on kauempana (0).</p>	<p>15. Lajitteluopasteet löytyvät seinällä astioiden yläpuolella jokaisen jätelajin kohdalla (1).</p> <p>Merkitse huomioihin jos yhdestä tai useammasta lajista puuttuu opasteet kokonaan tai ne ovat huonokuntoiset(0).</p>	<p>16. Lajitteluopasteet seinällä ovat helposti katsottavassa kohdassa, eivätkä kyltit jää astioiden eikä muiden esteiden taakse. Kyltit ovat oikeiden jäteastioiden kohdalla (1).</p>

<p>17. Suurimmassa osassa astioita on opasteet joko päällä (p), sivulla (s) tai molemmissa (m) (1).</p> <p>Opasteet puuttuvat kokonaan yhdestä tai useammasta astiasta (0).</p> <p>Kaikissa jäteastioissa tulee olla merkittynä kerättävä jätelaji.</p>	<p>18. Termit ja ohjeistus ovat ajantasaisia <u>kaikissa opasteissa ja kylteissä</u> (1).</p> <p>Merkitse huomioihin jos jätelajinimitykset tai muut ohjeistukset eivät ole ajantasaisia (0).</p> <p>Merkitse myös jos tilassa on muita vanhentuneita opasteita tai termistöä (0).</p>	<p>19. Kaikki kyltit/opasteet jäteastioissa, seinillä ja ilmoitustaululla ovat ehjiä (1).</p> <p>Merkitse huomioihin jos kyltit/opasteet ovat rikkinäisiä, tai muulla tavalla sellaisessa kunnossa että niitä ei pysty vaivatta lukemaan (0).</p>
<p>20. Jätetilan sisä- tai ulkopuolella on selkeästi kiinteistön käytössä oleva ilmoitustaulu (1).</p> <p>Ilmoitustaulu ei ole jätetilassa pakollinen, mutta kertoo hyvästä jätetilasta ja toimii tärkeänä viestintäkanavana taloyhtiössä.</p>	<p>21. Painavimmat jätelajit, ensisijaisesti sekajäte, mutta myös biojäte tai molemmat, on sijoitettu lähimmäksi ovea tyhjentämisen helpottamiseksi (1).</p> <p>Oven lähelle on sijoitettu kevyimmät jäteastiat, kuten muovi- tai kartonkipakkaukset ja/tai harvemmin tyhjennettävät kuten lasipakkaukset ja metallijäte (0).</p>	<p>22. Astioiden kannet mahtuvat olemaan kokonaan kiinni myös tyhjennyspäivänä (1).</p> <p>Merkitse huomioihin mitkä astiat ovat liian täysiä. Merkitse myös jos yksi tai useampi astia on ylitäytetty, mutta tilassa on lisäksi tyhjiä saman lajin astioita.</p>
<p>23. Jätetilan sisällä eikä jätetilan ulkopuolella tilan välittömässä läheisyydessä ole jätetilasta peräisin olevia roskia maassa (1).</p> <p>Jätetilassa tai sen välittömässä läheisyydessä on roskaisuutta (0).</p>	<p>24. Jätetilaan ei ole tuotu isompia, jäteastiaan mahtumattomia jätteiksi tarkoitettuja tavaroita (1).</p> <p>Merkitse huomioihin jos jätetilaan on tuotu jäteastioihin kuulumattomia tavaroita, kuten huonekaluja tai muita irtainta, sähkölaitteita tai vaarallisia jätteitä (0).</p> <p>Merkitse myös, jos katoksessa ns. kierrätystarkoituksessa jätettyä tavaraa, mutta tilassa ei ole selkeästi merkattua kierrätyspistettä (0).</p>	<p>25. Jätetilaa ei käytetä varastona eikä siellä säilytetä muuta sinne kuulumatonta tavaraa poislukien jätetilan siivoukseen tarkoitettut siivousvälineet (1).</p> <p>Merkitse huomioihin jos jätetilassa säilytetään muuta tavaraa, kuten pihanhoitoon tarkoitettuja työvälineitä. Voisiko näille tavaroille löytyä jokin muu säilytystila? (0)</p>
<p>26. Kaikki jätetilan jäteastiat ovat ehjiä. Tarkista kansi, sivut ja renkaat. Tarkista myös, että pohjan tulppa on paikoillaan (1).</p> <p>Merkitse huomioihin rikkinäiset astiat. Merkitse tällöin mikä astia on kyseessä ja mistä kohtaa se on rikki (0).</p>	<p>27. Jäteastiat ovat suurimmalta osalta puhtaita ulkoa päin, eivätkä astiat ole haisevia (1).</p> <p>Merkitse huomioihin jos astiat ovat enimmäkseen likaisia, myös paksu pöly kansien päällä katsotaan likaisuudeksi (0).</p>	<p>Lue lisää taloyhtiöiden jätehuollosta osoitteesta salpakierto.fi/taloyhtiöt</p>